



2025 年 9 月 2 日

各 位

会社名 株式会社エスポア  
代表者名 代表取締役社長 鈴木 魁太  
(コード番号：3260 名証ネクスト市場)  
問い合わせ先 取締役経営管理本部長 山本 健司  
(TEL：03-6712-7772)

**(開示事項の経過)系統用蓄電池用地(1 物件)に係る権利の取得について**

2025 年 6 月 30 日付け「販売用不動産（系統用蓄電池用地及び発電設備等への送電系統に係る権利）の取得に関するお知らせ」にてお知らせしました、7 件の系統用蓄電池用地等のうち、三重県松阪市上川町字小物坪の系統用蓄電池用地に係る権利代金を、本日、自己資金にて支払いが完了しましたので、お知らせいたします。

**1. 物件概要**

※2025 年 6 月 30 日付「販売用不動産（系統用蓄電池用地及び発電設備等への送電系統に係る権利）の取得に関するお知らせ」でお知らせしました内容からの変更箇所を下線を付しております。

**⑦(2)三重県松阪市上川町字小物坪の系統用蓄電池用地の権利の購入**

|       |                                                                                       |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地   | 三重県松阪市上川町字小物坪                                                                         |
| 地積    | 416 m <sup>2</sup>                                                                    |
| 権利の内容 | 発電設備等の送電系統への連系及び電力系統の安定化サービス契約への申込みが完了し、接続する系統枠を確保した事業者たる地位及び当該地位に基づく一切の権利            |
| 取得先   | 合同会社ソサノヲ<br>本店所在地：三重県松坂氏末広堺 2 丁目 205<br>代表者 ：山本 ゆう子<br><br>なお、当社と取得先との間には、記載すべき資本・人的・ |

|             |                                                                                            |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
|             | 取引関係はございません。                                                                               |
| 権利譲渡日       | <u>2025 年 9 月 2 日</u>                                                                      |
| 権利取得費用支払予定日 | 権利代金: <u>2025 年 9 月 2 日</u><br>設備代金:未定<br>工事代金:未定                                          |
| 支払原資        | 権利代金:自己資金<br>設備代金:未定<br>工事代金:未定<br><br>なお、設備、工事代金については、クラウドファンディング、金融機関借入、事業会社借入で調達する予定です。 |
| 系統連携予定日     | 2026 年 7 月(予定)                                                                             |

## 2. 今後の見通し

同所在地(土地は 2025 年 6 月 30 日付けで取得済み)での蓄電池開発に伴う業績への影響につきましては、販売候補先との交渉によって流動的となるため、確定次第、速やかに開示してまいります。

以上