



2025 年 10 月 17 日

各 位

会社名 株式会社エスポア
代表者名 代表取締役社長 鈴木 魁太
(コード番号：3260 名証ネクスト市場)
問い合わせ先 取締役経営管理本部長 山本 健司
(TEL：03-6712-7772)

(開示事項の経過)新たな販売用不動産
(系統用蓄電池用地及び発電設備等への送電系統に係る権利)の取得に関するお知らせ

当社は、2025 年 10 月 6 日付で取得した 1 件の系統用蓄電池用地及び発電設備等への送電系統に係る権利について、本日、用地並びに権利の売買契約を締結することをお知らせいたします。

1. 売却する不動産等の概要

所在地	埼玉県深谷市櫛挽
地積	803 m ²
権利の内容	発電設備等の送電系統への連系及び電力系統の安定化サービス契約への申込みが完了し、接続する系統枠を確保した事業者たる地位及び当該地位に基づく一切の権利

2. 日程

決済・引き渡し日：2025 年 10 月 24 日(予定)

3. 売却先

売却先は、当該売買契約における守秘義務条項に基づき、公表を差し控えさせていただきます。物件売却価格は直前連結会計年度（2025 年 2 月期）の末日における連結売上高の 10%（30 百万円）に相当する額以上となります。

なお、当社と売却先との間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はなく、関連当事者には該当いたしません。

4. 今後の見通し

本物件の売却は、2026 年 2 月期の業績に寄与する見込みではありますが、現在、当期（2026 年 2 月期）連結業績予想につきましては現在策定中であり、策定次第、速やかに開示する予定でございます。

なお、今後公表すべき事実が発生した場合には、速やかに開示いたします。

以上